

## ETAPY REALIZACJI PROJEKTU

### ETAP I - Umowa na realizację instalacji

- Podpisanie umowy pomiędzy Gminą i Miastem Nisko, a Uczestnikiem Projektu
- 30 dni od daty spotkania (do dnia 28.06.2019 r.)

### ETAP II - I transza

- Wpłata I transzy 1000 zł brutto
- 21 dni od podpisania umowy i wystawienia faktury (maks. do 19.07.2019 r.)

### ETAP III - II transza

- Wpłata II transzy (pozostała kwota do wpłaty wkładu własnego)
- 30 dni od przedstawienia informacji o wynikach przetargu - podanie ostatecznych cen kotłów,
- zapłata na podstawie wystawionej faktury
- planowany termin podania informacji 19.07.2019 r.
- termin płatności: do 30.08.2019 r.

#### ETAP IV - Ustalenie harmonogramu montażu

- Ustalenie harmonogramu montażu na podstawie indywidualnej oceny Wykonawcy na miejscu u beneficjenta w terminie 30.08. - 30.09.2019 r.
- Spotkanie z wykonawcą, przedstawienie rodzajów kotłów planowanych do montażu, zasad realizacji montażu - wrzesień 2019 r.

#### ETAP V Montaż kotłów na biomasę

- montaż kotłów na biomasę w okresie 30.09.2019 r. - 01.06.2020 r.
- planowany montaż pierwszych 20 szt. kotłów na biomasę w roku 2019 wg. daty wpłaty końcowej
- po każdym montażu indywidualne szkolenie

#### ETAP VI MONTAŻ KOTŁÓW GAZOWYCH

- opracowanie dokumentacji technicznej dla kotłów gazowych w terminie 30.09.2019 - 31.12.2019
- wykonanie przyłączy gazowych indywidualnie przez mieszkańców do końca 2019 r.
- przebudowa kominów, wkładów kominowych przez mieszkańców - do wyznaczonego terminu montażu kotła gazowego
- montaż kotłów gazowych w terminie 30.09.2019 r. - 30.09.2020 r.
- po każdym montażu indywidualne szkolenie

#### ETAP VII Zamknięcie projektu

- zakończenie rzeczowe projektu do 30.09.2020 r.

#### ETAP VIII Po zakończeniu projektu

- coroczna weryfikacja kotłów
- koszty przeglądów i serwisów

## ZAKRES REALIZACJI PROJEKTU

### WYKONAWCA

Wymiana źródła ciepła obejmując:

- demontaż istniejącego źródła ciepła wraz z jego wyniesieniem na zewnątrz budynku
- dostawę fabrycznie nowego źródła ciepła wraz z niezbędnym osprzętem hydraulicznym, elektrycznym i spalinowym
- uruchomienie i regulacja kotła, wykonanie badania analizatorem spalin
- przeszkolenie mieszkańców/ użytkowników w zakresie prawidłowej eksploatacji kotłowni z gazowym kotłem kondensacyjnym
- wykonanie i dostarczenie do beneficjenta dokumentacji powykonawczej z kompletem protokołów odbioru, po stronie hydraulicznej, elektrycznej, gazowej i spalinowej.

### MIESZKANIEC

- dostosowanie komina do montażu wkładu kominowego ( ewentualne rozwiercenie komina o ile to będzie konieczne), leży po stronie mieszkańca;
- zapewnienie prawidłowej wentylacji pomieszczenia w którym będzie zamontowany kocioł centralnego ogrzewania zapewnia na własny koszt mieszkaniec / użytkownik;
- wykonanie przyłącza gazowego do miejsca montażu kotła;
- realizacja zadań wynikających z deklaracji uczestnictwa w projekcie, w tym m.in.:
  - montaż nierdzewnego wkładu kominowego;
  - wykonanie nawiewu do kotłowni;
  - zapewnienie prawidłowej wentylacji;
  - podwójne gniazdo elektryczne – uziemione;
  - projekt instalacji gazowej z pozwoleniem na budowę dla kotłów gazowych;
  - otwarcie lub zamknięcie układu C.O.;
  - dostosowanie kotła na paliwo stałe (pellet, ekogroszek do pracy w układzie zamkniętym)
  - zmiany w instalacji c.o.: grzejniki, zawory termostatyczne, pompy itp.;
  - wykonanie cokołu fundamentu pod kocioł stojący, jeżeli w piwnicy nie ma utwardzonej posadzki;
  - uzyskanie opinii kominiarskiej (przekrój komina, określenie ciągu kominowego, drożność przewodów spalinowych i wentylacyjnych) przed montażem kotła;
  - doprowadzenie instalacji wodnej ciepłej i zimnej wody do pomieszczenia montażu zasobnika C.W.U.;
  - wykonanie przyłącza gazowego do budynku;
  - wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej do kotłowni;
  - wybudowanie nowego komina spalinowego.

## OPŁATY

### **Wkład własny mieszkańca obejmuje:**

- 15% kwoty netto zakupu i montażu kotła;
- 15% kwoty netto dokumentacji technicznej;
- 100% podatku VAT;
- 100% koszty ubezpieczenia instalacji (każdy mieszkaniec we własnym zakresie)
- 100 % koszty nadzoru inwestorskiego.