

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY I MIASTA NISKO, PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zmianami), Burmistrz Gmina i Miasto Nisko podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 23 listopada 2021r do 13 grudnia 2021r wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy i Miasta Nisko, położonych w Nisku (osiedle Podwolina) przeznaczonych do wynajmu lub dzierżawy

Lp.	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Adres nieruchomości	Pow. nieruchomości M ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat (wywoławcza)	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Forma oddania nieruchomości najem/ dzierżawa
1	KW TB1N/00032296/0	Własność: Gmina i Miasto Nisko Działka nr 5140/256 Obręb 001 Nisko	Nisko, ul. Dąbrowskiego 12/1	23,76 m ²	Nieruchomość zabudowana. W lokalu można prowadzić działalność gospodarczą na wynos. Lokal składa się z pomieszczenia usługowego o pow. 13,32 m ² magazynu o pow. 3,35 m ² , łazienki o pow. 3,05 m ² zaplecza o pow. 4,04 m ² . Lokal wyposażony w jedno gniazdo siłowe. Instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna. Oddzielne wodomierz i licznik energii elektrycznej dla każdego lokalu. Podłogi – płytki ceramiczne. Ściany – płytki ceramiczne do wysokości 2 m. Wyposażone w: zlewozmywak z szafką, 5 szafek dolnych, blat roboczy z płyty HPL	Lokal użytkowy – działalność gastronomiczna	1.2022	1500,00 zł miesięcznie netto plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi ¼ kwoty wywoławczej plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony do 3 lat

2	KW TB1N/00032296/0	Działka nr 5140/256 Obręb 001 Nisko Własność: Gmina i Miasto Nisko	Nisko, ul. Dąbrowskiego 12/2	20,48 m2	W lokalu można prowadzić działalność gospodarczą na wynos. Lokal składa się z pomieszczenia usługowego o pow. 10,48 m2, magazynu o pow. 3,35 m2, łazienki o pow. 3,05 m2, zaplecza o pow. 4,04 m2. Instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna. Lokal wyposażony w jedno gniazdo siłowe. Podłogi – płytki ceramiczne	Lokal użytkowy – przeznaczenie działalność gastronomiczna	1.2022	1500,00 zł miesięcznie netto plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi ¼ kwoty wywoławczej plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony do 3 lat
3	KW TB1N/00032296/0	Działka nr 5140/256. Obręb 001 Nisko Własność: Gmina i Miasto Nisko	Nisko, ul. Dąbrowskiego 12/3	20,48 m2	W lokalu można prowadzić działalność gospodarczą na wynos. Lokal składa się z pomieszczenia usługowego o pow. 10,48 m2, magazynu o pow. 3,35 m2, łazienki o pow. 3,05 m2, zaplecza o pow. 4,04 m2. Lokal wyposażony w jedno gniazdo siłowe. Instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna. Podłogi – płytki ceramiczne Oddzielne wodomierz i licznik energii elektrycznej dla każdego lokalu.	Lokal użytkowy – działalność gastronomiczna	1.2022	1500,00 zł miesięcznie netto plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi ¼ kwoty wywoławczej plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony do 3 lat
4	KW TB1N/00032296/0	Działka nr 5140/256. Obręb 001 Nisko Własność: Gmina i Miasto Nisko	Nisko, ul. Dąbrowskiego 12/4	23,50 m2	W lokalu można prowadzić działalność gospodarczą na wynos. Lokal składa się z pomieszczenia usługowego o pow. 13,32 m2, magazynu o pow. 4,54 m2, łazienki o pow. 1,50 m2, zaplecza o pow. 4,04 m2. Lokal wyposażony w jedno gniazdo siłowe. Podłogi – płytki ceramiczne. Oddzielne wodomierz i licznik energii elektrycznej dla każdego lokalu.	Lokal – użytkowy – działalność handlowa	1.2022	1500,00 zł miesięcznie netto plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi ¼ kwoty wywoławczej plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony do 3 lat

5	KW TB1N/00032296/0	Działka nr 5140/256. Obręb 001 Nisko Własność: Gmina i Miasto Nisko	Nisko, ul. Dąbrowskiego 12/5	23,50 m2	W lokalu można prowadzić działalność gospodarczą na wynos. Lokal składa się z pomieszczenia usługowego o pow. 13,32 m2, magazynu o pow. 4,54 m2, łazienki o pow. 1,50 m2, zaplecza o pow. 4,04 m2. Lokal wyposażony w jedno gniazdo siłowe. Instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna. Podłogi – płytki ceramiczne. Oddzielne wodomierz i licznik energii elektrycznej dla każdego lokalu.	Lokal użytkowy – działalność handlowa	1.2022	1500,00 zł netto miesięcznie plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi ¼ kwoty wywoławczej plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony do 3 lat
6	KW TB1N/00032296/0	Działka nr 5140/256. Obręb 001 Nisko	Nisko, ul. Dąbrowskiego 12/6	20,22 m2	W lokalu można prowadzić działalność gospodarczą na wynos. Lokal składa się z pomieszczenia usługowego o pow. 10,04m2, magazynu o pow. 4,54 m2, łazienki o pow. 1,50 m2, zaplecza o pow. 4,04 m2. Lokal wyposażony w jedno gniazdo siłowe. Instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna. Podłogi – płytki ceramiczne. Oddzielne wodomierz i licznik energii elektrycznej dla każdego lokalu.	Lokal użytkowy – działalność handlowa	1.2022	1500,00 zł netto miesięcznie plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi ¼ kwoty wywoławczej plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony do 3 lat
7	KW TB1N/00032296/0	Część działki nr 5140/256. Obręb 001 Nisko G1	Nisko, ul. Dąbrowskiego	200,00 m ²	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pobliżu mostu na wyspę, kolejki tyrolskiej oraz boiska wielofunkcyjnego. Zejście na działkę z chodnika. Na działce znajduje się energia elektryczna – obciążenie z podlicznika, na działce nie ma wody i kanalizacji	Działalność gastronomiczno – handlowa – m.in. mobilne punkty gastronomiczne	1.2022	1200,00 zł netto miesięcznie plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi 200,00 zł plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony 1 roku
8	KW TB1N/00032296/0	Część działki nr 5140/256. Obręb 001 Nisko G2	Nisko, ul. Dąbrowskiego	200,00 m ²	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pobliżu mostu na wyspę, kolejki tyrolskiej oraz boiska wielofunkcyjnego. Zejście na działkę z chodnika. Na działce znajduje się energia elektryczna – obciążenie z podlicznika, na działce nie ma wody i kanalizacji	Działalność gastronomiczno – handlowa – m.in. mobilne punkty gastronomiczne	1.2022	1200,00 zł netto miesięcznie plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony 1 roku

								200,00 zł plus podatek VAT			
9	KW TB1N/00032296/0	Część działki nr 5140/256. Obręb 001 Nisko G3	Nisko, ul. Dąbrowskiego	200,00 m2	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pobliżu mostu na wyspę, kolejki tyrolskiej oraz boiska wielofunkcyjnego. Zejście na działkę z chodnika. Na działce znajduje się energia elektryczna – obciążenie z podlicznika, na działce nie ma wody i kanalizacji	Działalność gastronomiczno – handlowa – m.in. mobilne punkty gastronomiczne	1.2022	1200,00 zł netto miesięcznie plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi 200,00 zł plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony 1 roku
10	KW TB1N/00032296/0	Własność: Gmina i Miasto Nisko. Część działki nr 5140/256. Obręb 001 Nisko G4	Nisko, ul. Dąbrowskiego	200,00 m2	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pobliżu mostu na wyspę, kolejki tyrolskiej oraz boiska wielofunkcyjnego. Zejście na działkę z chodnika. Na działce znajduje się energia elektryczna – obciążenie z podlicznika, na działce nie ma wody i kanalizacji	Działalność gastronomiczno – handlowa – m.in. mobilne punkty gastronomiczne	1.2022	1200,00 zł netto miesięcznie plus podatek VAT, W okresie od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia odpłatność miesięczna wynosi 200,00 zł plus podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem na czas oznaczony 1 roku
11	KW TB1N/00032296/0	Własność: Gmina i Miasto Nisko Część działki nr 5140/256 i 5140/253 Obręb 001 Nisko	Nisko, ul. Dąbrowskiego		Park linowy z trasami dla młodzieży, dorosłych i zjazdu tyrolskiego	Prowadzenie parku linowego wraz z obsługą zjazdu tyrolskiego	1.2022	5000,00 zł netto plus VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	dzierżawa

Burmistrz Gminy i Miasta Nisko