

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./ Burmistrz Gminy i Miasta Nisko podaje niniejszym do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Nr Uchwały Rady Miejskiej o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości
1.	TB1N/00004816/7	467/23	0,1211	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Nisku w okolicach ul. Willowej. Działki sklasyfikowane są jako łąki trwałe klasy III (ŁIII) i położone są w terenie uzbrojonym w sieć kanalizacyjną, wodociągową, elektroenergetyczną i gazową. Przez działki przebiega nieczynny podziemny przewód wodociągowy wo250 oraz nieczynny podziemny przewód elektroenergetyczny. Na działce nr 467/23 znajdują się nasypy ze studniami wodociągowymi przeznaczonymi do likwidacji.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki położone są na terenach upraw polowych. Dla terenu objętego w/w działkami uzyskano Decyzję nr 43/2023 z dnia 24.04.2023 r. o warunkach zabudowy na zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie 5 budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Uzyskanie zezwolenia na budowę wymagać będzie wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej.	Sprzedaż przetargowa	90 000 + należny podatek VAT	Zgodnie z protokołem z przetargu	IV/36/2024 z 20.06.2024 r.
2.	TB1N/00004816/7	467/24	0,1150			Sprzedaż przetargowa	115 000 + należny podatek VAT	Zgodnie z protokołem z przetargu	IV/36/2024 z 20.06.2024 r.
3.	TB1N/00004816/7	467/25	0,1150			Sprzedaż przetargowa	115 000 + należny podatek VAT	Zgodnie z protokołem z przetargu	IV/36/2024 z 20.06.2024 r.
4.	TB1N/00004816/7	467/26	0,1150			Sprzedaż przetargowa	115 000 + należny podatek VAT	Zgodnie z protokołem z przetargu	IV/36/2024 z 20.06.2024 r.
5.	TB1N/00004816/7	467/27	0,1150			Sprzedaż przetargowa	115 000 + należny podatek VAT	Zgodnie z protokołem z przetargu	IV/36/2024 z 20.06.2024 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia
Wgląd do działek możliwy jest w Systemie Informacji Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta Nisko pod adresem <https://nisko.e-mapa.net/>

BURMISTRZ

dr Konrad Krzyżak